



## COMPTE RENDU DE LA RÉUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DE MOUEN DU 3 FÉVRIER 2020

Convocation du 27 Janvier 2020.

L'an deux mil vingt, et le 3 février, à vingt heures trente minutes, le Conseil de cette commune dûment convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Madame FARCY Annick, Maire.

**Présents :** MM. TOURGIS Lionel – LOYANT Jean-Marie - LERÉVÉREND Benoît (adjoints).  
M. GOUET Jérôme - Mme MOREAUX Sophie – M. PIGEON Michaël – Mme DUPORT Delphine – M. DUVAL Benjamin – M. AUDOUX Jérôme

**Pouvoir :** Mme MARIE ROSALIE Christèle à Mme FARCY Annick

**Absentes excusées :** Mmes LECCELLIER Sophie – LEROYER Sandrine

**Absents :** Mme SOREL Audrey

Secrétaire de séance : Mme DUPORT Delphine

Le compte rendu de la séance du 13 Janvier 2020 est approuvé à l'unanimité des membres présents ou représentés.

### COMPTE RENDU DES ACTES DU MAIRE

Urbanisme :

- permis de construire : 0
- certificat d'urbanisme : 2
- déclaration d'intention d'aliéner : 4
- déclarations de travaux : 0

### DÉLIBÉRATIONS

► **Boulangerie (n°1)** - Extension de la réserve et aménagement des combles de l'appartement : attribution des lots suivants :

- n° 1 – Terrassement, gros-œuvre, ravalement, carrelage	Ent. CORBIN	65 009,68 TTC
- n° 2 – Charpente, couverture, étanchéité	Ent. DELAUBERT	15 901,21 TTC
- n° 3 – Serrurerie, menuiseries extérieures	Ent. SNM	12 148,56 TTC
- n° 4 – Plâtrerie sèche, menuiseries intérieures	Ent. ISOPLAF	26 400,12 TTC
- n° 5 – Peinture, sols souples	Ent. MM-KL	7 552,03 TTC
- n° 6 – Plomberie, sanitaires, chauffage, VMC	Ent. LEBRETON	15 960,00 TTC
- n° 7 – Electricité	Ent. LEBEAU/MARTINA	11 905,08 TTC
- n° 8 – Panneaux isothermes	Ent. ISOLYS	19 988,22 TTC

Adopté à l'unanimité des membres présents ou représentés.

► **Convention avec la Communauté Urbaine Caen la Mer (n°2)** : Autorisation est donnée à Madame le Maire de signer la convention de mise à disposition descendante de service MEP pour 2019 (Mission Espaces Publics « voirie ») 1 608,61 €

Adopté à l'unanimité des membres présents ou représentés.

► **Attribution des demandes de subventions (n°3) :**

- ADMR : 850 € - Club de l'amitié : 250 € - Cyclos de l'Odon : 250 € - FC MOUEN : 900 € - Ecole maternelle : 500 € - Ecole élémentaire : 800 € - UNC : 250 € - Prévention routière : 100 € - TC20 : 250 € - Amuz' Mouen : 250 € - Comité de jumelage (Allemagne) : 800 € - LAMIDO pour spectacle : 550 € - LAMIDO subvention exceptionnelle : 450 €
- CCAS : 3.000 €.

Adopté à l'unanimité des membres présents ou représentés.

<b>INFORMATIONS COMMUNAUTAIRES</b>
------------------------------------

► **PLH** (Plan Local d'Habitat) : le programme 2019-2024 qui comprend : le diagnostic sur le fonctionnement des marchés immobiliers locaux et conditions d'habitat, le document d'orientations, le programme d'actions sur l'ensemble du territoire, le cahier de programmation déclinant les objectifs quantitatifs de production de logement par type de territoire, a été adopté lors du conseil communautaire du 30.01.2020.

► **Révision PLU Mouen** (plan local d'urbanisme) : bilan de concertation et arrêt du projet votés lors du conseil communautaire du 30.01.2020.

► **Révision allégée PLU Mouen (parc des Rives de l'Odon)** : : approbation votée lors du conseil communautaire du 30.01.2020.

► **Budget Communauté Urbaine** voté le 30.01.2020 : les taux d'impositions 2020 qui impactent notre commune restent inchangés par rapport à 2019 :

- CFE : cotisation foncière des entreprises : 25,71 %
- Fiscalité des ménages : TH : 8,72 % - FB : 0,958 % - FNB : 3,81 % - TEOM : 9,74 %

► **PLUi-HD - planning prévisionnel :**

- Mars à automne 2020 : Elaboration du projet de territoire de la CU
- 2020-2021 : démarrage PLUi-HD
- 2021 : diagnostic et enjeux
- 2022 : PADD
- 2023 : règlement – zonage
- 2025 : arrêt PLUi HD
- 2026 : approbation PLUi HD

Madame le Maire déclare la session close. La séance est levée à 21 h. 52 mn